

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, MONITORINGIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO NA DZIAŁCE NR 248 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM KOLONIA SIEMIEŃ		
Zamawiający /Inwestor:	GMINA SIEMIEŃ ul. Stawowa 1B 21-220 Siemień		
Obiekt:	Fundamenty, zadaszenie, mała architektura, utwardzenie, plac zabaw, ogrodzenie, monitoring		
Adres:	ul. Kościelna 1 21-220 Siemień dz.nr ewid. 248 obręb ewidencyjny: 0015 Kolonia Siemień, jednostka ewidencyjna: 061306_2 Siemień		
Kategoria obiekt Branża:	VIII Architektoniczna, konstrukcyjna		
Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ	Konstrukcyjna bez ograniczeń	mgr inż.. Zbigniew Rolak upr. LUB/0113/POOK/13	

SPIS TREŚCI NA STRONIE

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa.		
2.	Spis treści.		
3.	Oświadczenie projektanta		
4-6.	Kopie uprawnień projektantów		
7-8.	Kopie zaświadczeń		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
9-31.	Opis do projektu zagospodarowania terenu		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
32.	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	Rys. nr 1
33.	Przekrój przez utwardzenie	-	Rys. nr 2

Niniejszy projekt zawiera 33 strony kolejno ponumerowane.

Piszczac, maj 2024r

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2024 r poz. 725 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ

Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, MONITORINGIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

PRZYLEGŁEGO NA DZIAŁCE NR 248 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM KOLONIA SIEMIEŃ

zlokalizowanej

ul. Kościelna 1

21-220 Siemień

dz.nr ewid. 248

obręb ewidencyjny: 0015 Kolonia Siemień, jednostka ewidencyjna: 061306_2 Siemień

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ	Konstrukcyjna bez ograniczeń	mgr inż.. Zbigniew Rolak upr. LUB/0113/POOK/13	

I.1.2. Kopia uprawnień projektanta

PREZYDIUM
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
Wydział Budownictwa
Urbanistyki i Architektury
w LUBLINIE

Lublin, dnia 15 kwietnia 1969 r.

Nr ewid. uprawn. 11/69

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 5 ust. 1 pkt. 112 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)


Ob. Józef Waldemar DYMEL
magister inżynier architekt
urodzony dnia 15 lutego 1935 r. we Włocławku

o t r z y m u j e

w specjalności architektonicznej

uprawnienia budowlane do 1/ sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanej konstrukcji, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych,

2/ kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-



Kierownik Wydziału
mgr inż. arch. Waldemar Dymel
Główny Architekt Województwa

Wzrost 1305 28.01.66 r. 3000 L-5-1071



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIB.OKK.7131/84/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Zbigniew ROLAK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1962 r. w Czemiernikach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0113/POOK/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Rolak
Sitno 17,
21-345 Borki
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Zbigniew ROLAK

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

I.1.3. Kopia zaświadczenia z Izby inżynierów projektanta



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Józef Waldemar DYMEL

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **11/69**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1264**.

Członek czynny od: 27-08-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 18-07-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-1264-C2B3-BD4C-37DF-9C79

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-TH7-APU-S3E *

Pan Zbigniew Rolak o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0354/01
adres zamieszkania m. Sitno 17, 21-345 Borki Radzyńskie
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



OPIS DO ZAGOSPODAROWANIA TERENU

o nr geodezyjnym 248 położonym w miejscowości Siemień (obręb ewid. Kolonia Siemień)

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka fundamentów wraz ze sceną, monitoring, demontaż starego placu zabaw z ogrodzeniem oraz budowa nowego placu zabaw z ogrodzeniem wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Szkół Podstawowych w Siemieniu.

Kategoria obiektu: VIII

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren objęty niniejszym opracowaniem, stanowi otaczające budynki szkoły tereny sportowo- rekreacyjne. Działka Inwestora objęta opracowaniem posiada kształt wielokąta. Teren działki ze spadkiem w kierunku wschodnim. Dostępność komunikacyjna zlokalizowana od północnej granicy działki za pomocą istniejących zjazdów.

Obecnie w terenie objętym opracowaniem znajduje się budynek Zespołu Szkół Podstawowych, boisko o nawierzchni asfaltowej, boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej, boisko o nawierzchni poliuretanowej oraz istniejący plac zabaw wraz z ogrodzeniem przeznaczony do demontażu.

Na terenie objętym opracowaniem obiektami przeznaczonymi do rozbiórki są:

- istniejąca scena wraz z fundamentami przy Zespole Szkół Podstawowych w Siemieniu.

Pozostała część terenu zagospodarowana jest chodnikami z płyt betonowych, z kostki brukowej i trawą.

Średnia rzędna terenu wynosi 145,50m npm.

KANALIZACJA SANITARNA

Istniejące przyłącze

ODPROWADZENIE WÓD DESZCZOWYCH

Po własnej działce

PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE

Istniejące przyłącze

PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE

Istniejące przyłącze

SIEĆ CIEPŁOWNICZA

Nie ma możliwości podłączenia

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Na działce nr ewid. 248 zaprojektowano:

- budowę placu zabaw na bezpiecznej nawierzchni trawiastej. W skład placu zabaw będą wchodziły (zestawy zabawkowe, linarium, zjazd linowy, huśtawka potrójna, bocianie gniazdo i siedziskami płaskimi, huśtawka wagowa, karuzela słupową, baza, zjeżdżalnia, czwororościan gimnastyczny, bujaki, skrzynia na zabawki, równoważnia),
- projektowane ogrodzenie placu zabaw
- montaż atrakcji parkowych: młyńskie koło-chomik; ścianka przytulanka. labirynt
- montaż małej architektury (ławki, kosze, stolik do tenisa, hamaki)
- monitoring
- budowę utwardzenia z kostki brukowej gr. 6cm,
- proj. klomby

Projektowane obiekty nie zakłócają charakteru okolicy, formą i skalą są dostosowane do otaczającej zabudowy, krajobrazu oraz nie stanowią zagrożenia dla środowiska oraz zdrowia ludzi.

Warunki gruntowo-wodne

W poziomie posadowienia projektowanych elementów, oraz utwardzenia występują

- gleba i nasyp niebudowlany: grunty słabonośne,
- grunty mineralne niespoiste: - piasek drobny (miejscami zagliniony), p. średni i p. gruby, będące w stanie co najmniej średnio zagęszczonym: grunty nośne,
- grunty mineralne spoiste: piasek gliniasty i glina piaszczysta konsystencji tp1: grunty nośne.

Poziom wody gruntowej o zwierciadle swobodnym znajduje się na poziomie 4,6 m ppt.

Badany teren leży na pograniczu wzgórza zbudowanego z glin zawałowych- z niewielkim pagórem kemu zbudowanego z piasków.

W obszarze badań występują proste warunki gruntowe, gdyż występujące pod niewielkim nasypem warstwy gruntu mineralnego mimo zróżnicowania litologicznego, są jednorodne genetycznie zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych i gruntów organicznych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

- budowa placu zabaw na bezpiecznej nawierzchni trawiastej

- **Zjazd linowy**

Składająca się z

- podestu startowego z drabinką i stelaż stalowy
- tyrolki
- zjazd liniowy z siedziskiem

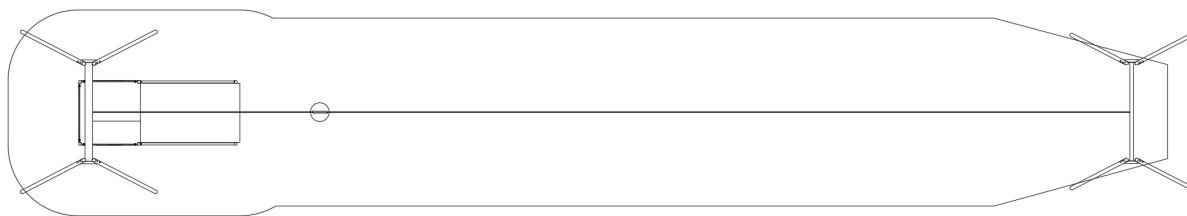
Konstrukcja składa się z stalowych rur, rur i profili o różnej średnicy, które są zabezpieczone podkładem cynkowym. Wykończenie obiektu z lakieru poliestrowego, płytami HPL oraz liny stalowej. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 336cm x 2600cm +/- 10 %

Wysokość: 405cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 401cm x 2314cm



- budowa placu zabaw na bezpiecznej nawierzchni trawiastej

Nawierzchnia w kształcie kratownicy wykonana jest z granulatu gumowego SBR oraz kleju poliuretanowego. Łączenie elementów nawierzchni poprzez gumowe zaczepy rozmieszczone na krawędziach krat. Po instalacji nawierzchni należy ją wypełnić żyzną ziemią w celu wysiania trawy. Przeznaczona do pokrywania miejsc charakteryzujących się zwiększonym ryzykiem upadku człowieka, np. place zabaw, plac rekreacji ruchowej.

• Zestaw zabawkowy

Składający się z:

- wieża bez dachu
- wieża z podestem długim
- wieża z dachem dwuspadowym
- tunel
- panel Kółka
- panel Kierownica
- sklep
- panel Sorter sznurki
- panel Koła koraliki
- liczydło
- przejście z dwiema sprężynami
- panel Motyl
- panel Kwiatek
- Motyl
- panel Bulaj
- przejście 2 stopnie
- ślizg
- schody na podest
- pomost linowy
- pomost z 5 belkami
- ślizg
- rura ze stopniami łatwo dostępna

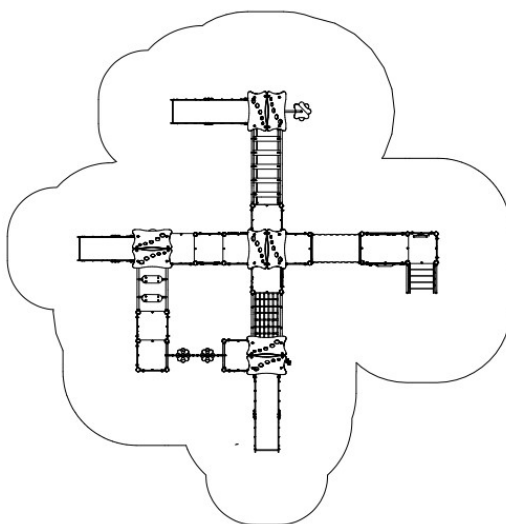
Konstrukcja składa się z rur i profili o różnej średnicy zabezpieczone podkładem cynkowym. Wykończenie składa się z: płyt HDPE, sklejk anty-skid, blachy nierdzewnej, liny zbrojonej. Urządzenie montowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

wymiary zewnętrzne: 738cm x 734cm +/- 10 %

wysokość: 300cm +/- 10 %

strefa bezpieczeństwa: 1031cm x 1045cm



• **Zestaw zabawkowy**

Składający się z:

- wieży sześciokątnej
- ściany wspinaczkowej
- tunelu
- pomostu liniowego
- przejścia w postaci 2 stopni
- ślizgu
- panelu kierownicy
- panelu suwak Astronauta
- panel sorter sznurki
- panel Bulaj
- panel Koła koraliki
- liczydło pionowe
- panel z frezem

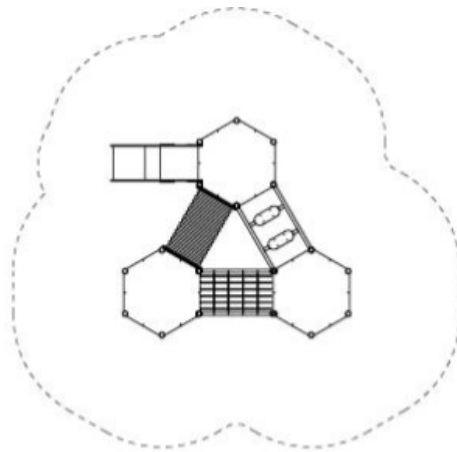
Konstrukcja składa się z rur i profili o różnej średnicy zabezpieczone podkładem cynkowym. Wykończenie składa się z: płyt HDPE, sklejk anty-skid, lakieru poliestrowego, blachy nierdzewnej. Urządzenie montowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

wymiary zewnętrzne: 303cm x 331cm +/- 10 %

wysokość: 305cm +/- 10 %

strefa bezpieczeństwa: 603cm x 630cm



- **Zestaw zabawkowy**

Składający się z:

- ściany wspinaczkowej
- zjeżdżalni
- drabinki linowej i metalowej
- korpusu

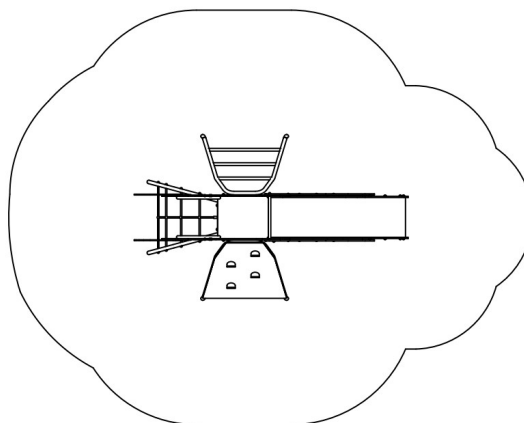
Konstrukcja składa się z rur i profili stalowych zabezpieczone podkładem cynkowym. Wykończenie składa się z: płyt HDPE, sklejki anty-skid, liny zbrojonej, blachy nierdzewnej. Urządzenie montowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

wymiary zewnętrzne: 200cm x 331cm +/- 10 %

wysokość: 224cm +/- 10 %

strefa bezpieczeństwa: 500cm x 631cm



- **Baza**

Składająca się z:

- siedziska
- stolika

- ścianki wspinaczkowej

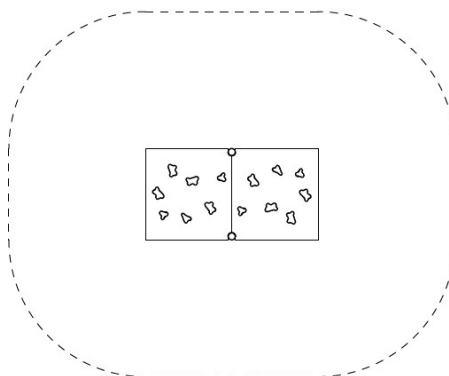
Konstrukcja składa się z rur i profili o różnej średnicy zabezpieczone podkładem cynkowym. Wykończenie składa się z: płyt HDPE, sklejk anty-skid, lakieru poliestrowego. Urządzenie montowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

wymiary zewnętrzne: 190cm x 101cm +/- 10 %

wysokość: 160cm +/- 10 %

strefa bezpieczeństwa: 490cm x 401cm



• **Skrzynia na zabawki**

Konstrukcja składa się profili zabezpieczone podkładem cynkowym. Wykończenie składa się z: płyt HDPE, lakieru poliestrowego. Urządzenie stawiane na gruncie.

WYMIARY

wymiary zewnętrzne: 60cm x 120cm +/- 10 %

wysokość: 76cm +/- 10 %

strefa bezpieczeństwa: 360cm x 420 cm

• **Równoważnia**

Składająca się z

- stopni okrągłych

- konstrukcji stalowej

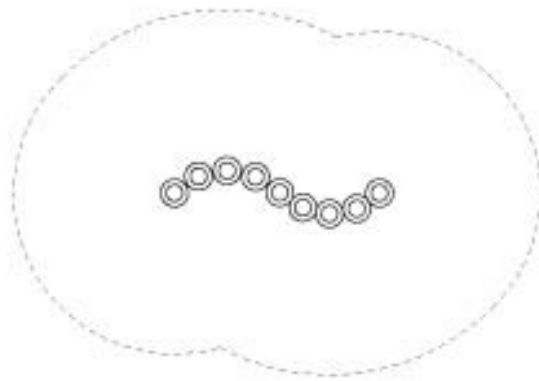
Konstrukcja składa się z rur zabezpieczonych podkładem cynkowym. Wykończenie składa się z: płyt HDPE, lakieru poliestrowego. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 72cm x 237cm +/- 10 %

Wysokość: 37cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 372cm x 537cm



- **Bujak czteroosobowy**

Składająca się z

- siedziska
- sprężyny stalowej
- rączki do trzymania

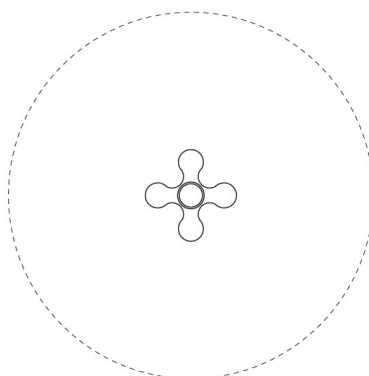
Konstrukcja składa się z płyty HDPE, sprężyny stalowej z podstawą rur zabezpieczonych, wykończone podkładem cynkowym i lakierem proszkowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 100cm x 100cm +/- 10 %

Wysokość: 65cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 400cm x 400cm



- **Bujak dwuosobowy**

Składająca się z

- korpusu
- sprężyny stalowej
- siedziska

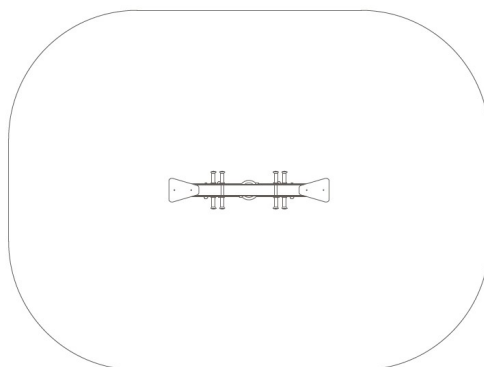
Konstrukcja składa się z drewna klejonego, płyty HDPE, sprężyny stalowej z podstawą rur zabezpieczonych, wykończone podkładem cynkowym, lakierem proszkowym oraz impregnatem. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 35cm x 150cm +/- 10 %

Wysokość: 85cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 335cm x 450cm



- **Bujak jednoosobowy**

Składająca się z

- korpusu

- sprężyny stalowej

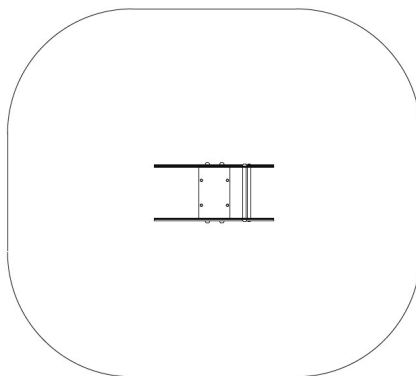
Konstrukcja składa się z płyty HDPE, sprężyny stalowej z podstawą rur zabezpieczonych, wykończone podkładem cynkowym, lakierem proszkowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 50cm x 80cm +/- 10 %

Wysokość: 90cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 350cm x 380cm



- **Bujak**

Składająca się z

- korpusu

- sprężyny stalowej

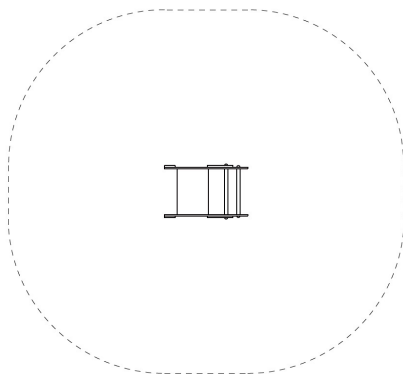
Konstrukcja składa się z płyty HDPE, sprężyny stalowej z podstawą rur zabezpieczonych, wykończone podkładem cynkowym, lakierem proszkowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 50cm x 80cm +/- 10 %

Wysokość: 70cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 350cm x 380cm



- **Bujak**

Składająca się z

- wieloelementowego korpusu
- sprężyny stalowej
- kierownicy
- drabiny

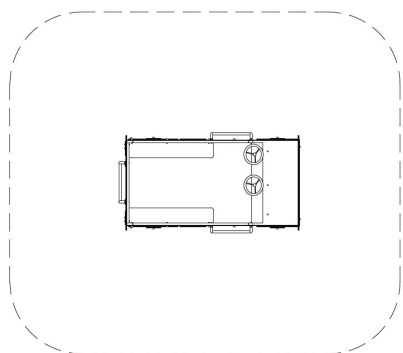
Konstrukcja składa się z płyty HDPE, sprężyny stalowej z podstawą rur zabezpieczonych, wykończone podkładem cynkowym, lakierem proszkowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 145cm x 250cm +/- 10 %

Wysokość: 160cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 445cm x 550cm



- **Huśtawka potrójna z bocianim gniazdem i siedziskami płaskimi**

Składająca się z

- nóg i belki stalowej
- siedziska płaskiego z łańcuchem nierdzewnym
- siedziska bocianie gniazdo

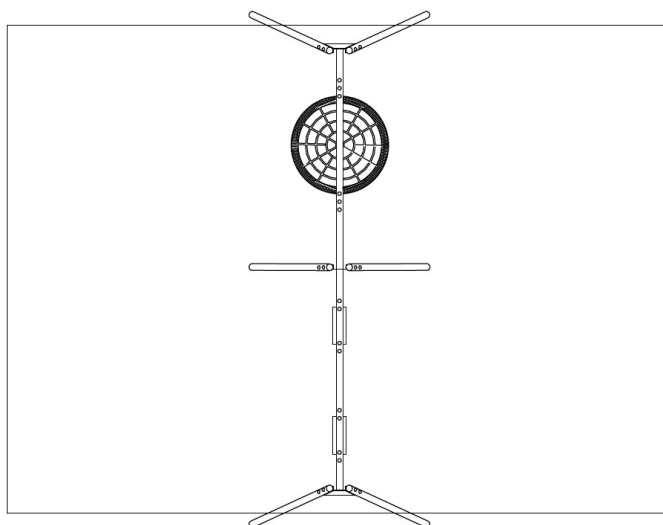
Konstrukcja składa się stalowych rur zabezpieczonymi podkładem cynkowym. Wykończenie huśtawki lakierem poliestrowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 204cm x 580cm +/- 10 %

Wysokość: 239cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 750cm x 549cm



• **Huśtawka wagowa**

Składająca się z

- belki i obojników
- podstawy stalowej
- siedziska

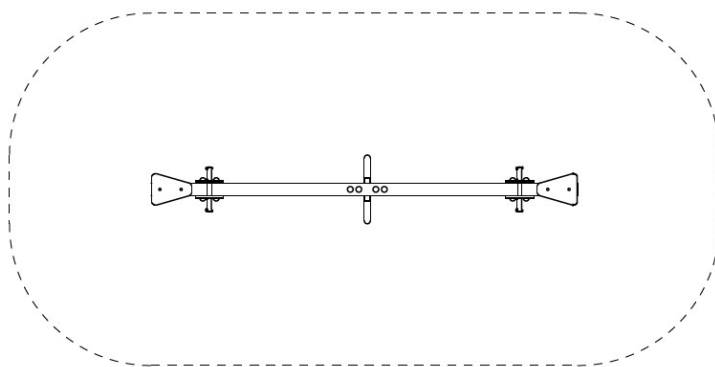
Konstrukcja składa się stalowych rur zabezpieczonymi podkładem cynkowym. Wykończenie huśtawki lakierem poliestrowym i płytami HDPE. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 49,5cm x 300cm +/- 10 %

Wysokość: 133,5cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 249,5cm x 500cm



- **Karuzela słupowa 3-stanowiskowa**

Składająca się z

- słupa, korony oraz ramion
- siedziska z łańcuchem

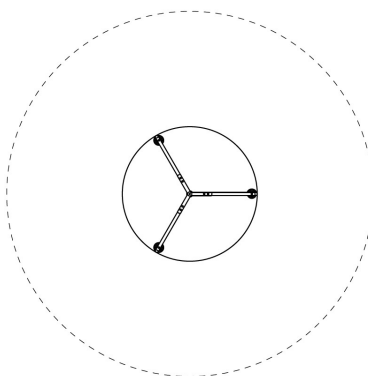
Konstrukcja składa się stalowych rur zabezpieczonych podkładem cynkowym. Wykończenie huśtawki lakierem poliestrowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: $\Phi 350\text{cm} \pm 10\%$

Wysokość: $263\text{cm} \pm 10\%$

Strefa bezpieczeństwa: $249,5\text{cm} \times 500\text{cm}$



- **Czworościan gimnastyczny**

Składająca się z

- przeplotni poziomej i pionowej
- ścianki wsinaczkowej
- liny do wspinania
- drążków
- uchwyt do podciągania

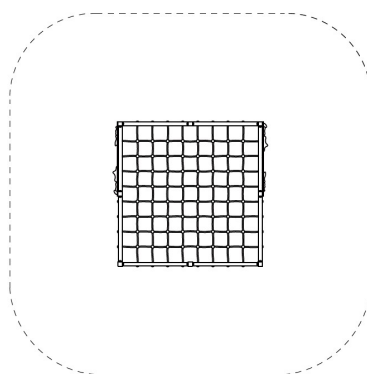
Konstrukcja składa się profili i rur zabezpieczonych podkładem cynkowym. Wykończenie obiektu z płyty HDPE, liny zbrojonej i kamieni wspinaczkowych. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 200cm x 200cm +/- 10 %

Wysokość: 200cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 570cm x 570cm



• **Linarium**

Składająca się z

- słupa i słupków
- oliniowania

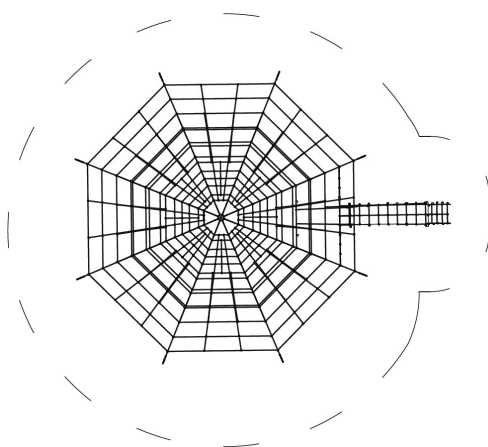
Konstrukcja składa się profili i rur o różnej średnicy zabezpieczonych podkładem cynkowym. Wykończenie obiektu z lakieru poliestrowego i liną zbrojoną. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

WYMIARY

Wymiary zewnętrzne: 950cm x 740cm +/- 10 %

Wysokość: 500cm +/- 10 %

Strefa bezpieczeństwa: 1220cm x 1100cm



Montaż urządzeń:

Urządzenia montować zgodnie z projektem zagospodarowania. Montaż urządzeń dokonać z zachowaniem stref bezpieczeństwa i użytkowania sąsiednich urządzeń. Plac zabaw posiada ogrodzenie. W strefie funkcjonowania urządzeń należy zastosować nawierzchnię w zależności od możliwości swobodnego upadku dla każdego urządzenia.

Zaprojektowane urządzenia są rozwiązaniami przykładowymi. Wykonawca może zastosować urządzenia dowolnych producentów, pod warunkiem spełnienia wymogów wynikających z ich opisów w projekcie.

Urządzenia i zestawy zabawkowe mają być jak najbardziej zbliżone sposobem konfiguracji i wielkością (dopuszcza się +/- 10% różnicy w wymiarach) do przedstawionych w dokumentacji budowlanej. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Zamawiający uzna takie urządzenia, które będą spełniać te same funkcje, co wymienione w projekcie budowlanym i będą miały zbliżony wygląd.

Zastosowane urządzenia nie mogą mieć strefy funkcjonowania większej niż przewiduje tolerancja, ponieważ wiąże się to ze zmianami ich ułożenia w terenie.

- montaż ogrodzenia placu zabaw

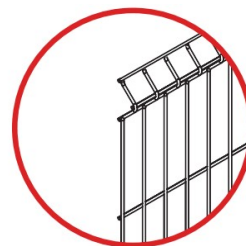
Ogrodzenie placu zabaw z paneli o wysokości całkowitej 1 m, o rozstawie osiowym słupków około 2,58 m. Słupki panelowy 40x60. Grubość drutów minimum 4 mm.

Elementy ogrodzenia panelowego powinny być zabezpieczone antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe oraz ewentualnie malowanie proszkowe lub malowanie na mokro.

Panele ogrodzeniowe pozbawione górnych końcówek drutów (grzebienia).

Mocowanie paneli np. poprzez obejmę montażową systemową dostosowaną do gabarytów łączonych elementów.

Ogrodzenie wyposażone w co najmniej jedną furtkę wejściową o szerokości min. 1,00m. Głównym elementem furtki jest rama stalowa wykonana z profili o wymiarach np. 51x51x1,2mm z wypełnieniem analogicznym jak panel ogrodzeniowy lub np. w postaci elementów stalowych pionowych – np. profile stalowe 16x16x1mm. Furtki wyposażone w komplet zawiasów regulowanych, klamkę, zamek.



- montaż atrakcji parkowych

• Młyńskie koło- chomik

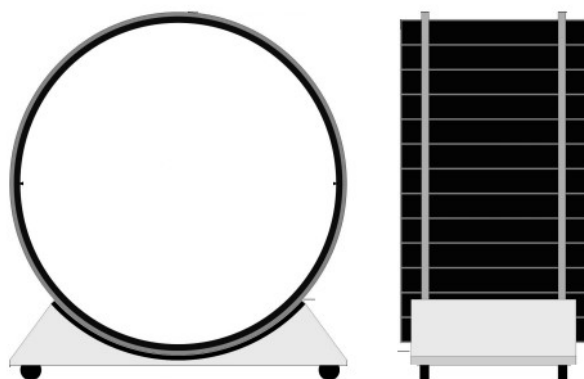
Z urządzenia mogą korzystać zarówno dzieci, jak i osoby dorosłe. Młyńskie Koło napędzane jest siłą grawitacji oraz siłą ludzkich mięśni. Młyńskie Koło zbudowane jest na metalowej konstrukcji nośnej, na której znajduje się koło z metalowych obręczy i desek kompozytowych. Młyńskie Koło powinno być ustawione na równym i utwardzonym terenie.

WYMIARY

średnica koła: 200 cm +/- 10 %

szerokość koła: 110cm +/- 10 %

szerokość podstawy: 96cm +/- 10 %
długość podstawy: 200cm +/- 10 %
strefa bezpieczeństwa z każdej strony: 200cm

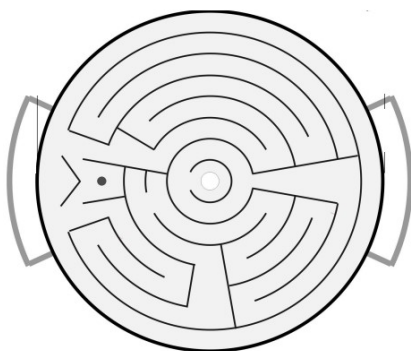


- **Labirynt XXL**

Z urządzenia mogą korzystać zarówno dzieci, jak i osoby dorosłe. Konstrukcja labiryntu wykonana jest z dennicy stalowej, która zamocowana jest na kolejnej dennicy o średnicy mniejszej i służy jako podstawa labiryntu. Uchwyty labiryntu wykonane są z rury nierdzewnej. Tor labiryntu zrobiony jest z płaskownika. Powierzchnia labiryntu pokryta jest filcem. W podstawie labiryntu są cztery otwory do mocowania go do gruntu za pomocą czterech szpilek.

WYMIARY

szerokość: 160cm +/- 10 %
długość z uchwytami: 176 cm +/- 10 %
wysokość całkowita: 72cm +/- 10 %
długość strefy bezpieczeństwa: 500cm
szerokość strefy bezpieczeństwa: 360cm



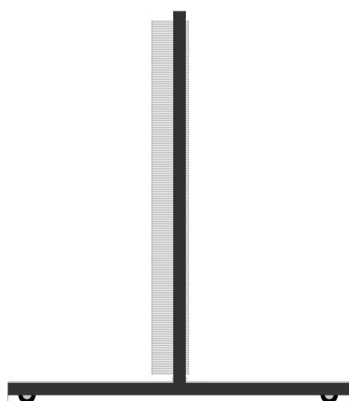
- **Ścianka przytulanka**

Z urządzenia mogą korzystać zarówno dzieci, jak i osoby dorosłe. Cel zabawy to utworzenie odbicia 3D. Składa się z konstrukcji nośnej zbudowanej z ceownika i profili metalowych, pokrytych ryflowaną blachą aluminiową (podest), oraz ścianki, w której umieszczone są szpilki z zaokrągloną główką ze stali nierdzewnej. Całość konstrukcji zamontowana jest na kołach

umożliwiających przemieszczanie urządzenia. Całe urządzenie jest wolnostojące, jednak istnieje możliwość przytwierdzenia konstrukcji na stałe do podłoża poprzez zakotwiczenie.

WYMIARY

szerokość podstawy: 100cm +/- 10 %
długość podstawy: 200cm +/- 10 %
wysokość urządzenia: 225cm +/- 10 %
szerokość ścianki: 100cm +/- 10 %
wysokość ścianki: 200cm +/- 10 %
grubość ścianki: 7,1cm +/- 10 %
strefa bezpieczeństwa: 200cm



- montaż małej architektury (ławki, kosze, stolik do tenisa, hamaki)

Zestawienie ilościowe elementów wyposażenia:

lp.	nazwa	Ilość[szt.]
1	ławka z oparciem	10
2	ławka na murku	6
3	kosz śmieciowy	5
4	Stolik do tenisa stołowego	1
5	Hamaki	3

Rozwiązania kolorystyczne

- **Ławki z oparciem**

- konstrukcja: metalowa, zabezpieczona lakierem proszkowym
- siedzisko: drewno pokryte impregnatem w kolorze TEAK

WYMIARY

szerokość: 180 cm +/- 10 %
wysokość: 86 cm +/- 10 %

głębokość: 56 cm +/- 10 %

głębokość siedziska: 36 cm +/- 10 %



- **Ławki na murku**

- konstrukcja: stal czarna ocynkowana i malowana proszkowo

- siedzisko: drewno pokryte impregnatem w kolorze TEAK

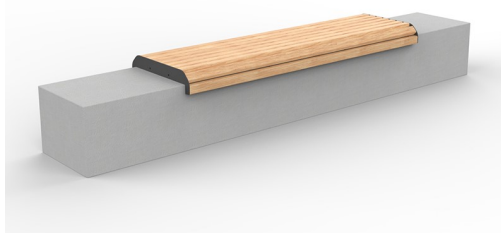
WYMIARY

szerokość: 181 cm +/- 10 %

wysokość: 12 cm +/- 10 %

głębokość: 55 cm +/- 10 %

głębokość siedziska: 40 cm +/- 10 %



- **Kosze na śmieci**

- obudowa: metalowa z drewnianymi elementami

- pojemność: 40 l +/- 10 %

WYMIARY

wysokość: 600mm +/- 10 %

średnica: 350mm +/- 10 %



- **Stolik do tenisa stołowego**

Stół pingpongowy stały - do trwałego zamocowania w gruncie, wykonany z wysokogatunkowego betonu z kruszywem ozdobnym, szlifowany i lakierowany. Krawędzie blatu zabezpieczone listwą aluminiową, zapobiegającą obiciom. Siatka do gry w tenisa stołowego wykonana z blachy stalowej o gr. 5 mm.

WYMIARY:

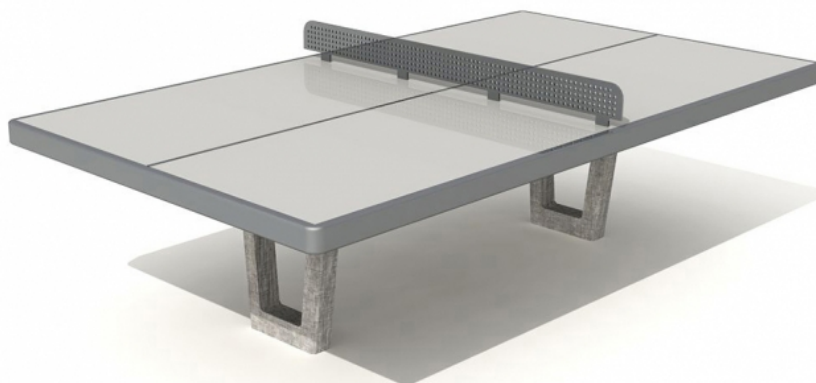
szerokość: 152 cm +/- 10 %

wysokość: 76 cm +/- 10 %

długość: 274 cm +/- 10 %

długość strefy bezpieczeństwa: 874cm

szerokość strefy bezpieczeństwa: 552cm



- **Hamaki**

Obiekt wykonany z stali i drewna zabezpieczony ocynkowaniem galwanicznym oraz lakierem wodnym 3-warstwowym. Kolory elementów drewnianych TEAK. Konstrukcja przymocowana do istniejących drzew.

WYMIARY:

szerokość: 90 cm +/- 10 %

wysokość: 90 cm +/- 10 %

długość: 372 cm +/- 10 %



- montaż monitoringu

Montaż dwóch kamer na budynku Sali gimnastycznej – wg branży elektrycznej

- budowa utwardzenia z kostki brukowej gr. 6cm

Zaprojektowano następującą konstrukcję utwardzenia dojść:

Nr warstwy	Opis warstwy konstrukcyjnej	Grubość warstwy
1.	Warstwa ścieralna – kostka betonowa	6 cm
2.	Podsypka cementowo – piaskowa 1:4	3 cm
3.	Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem o $R_m = 2,5 \text{ MPa}$.	12 cm
4.	Warstwa mrozochronna z piasku średnioziarnistego stabilizowanego mechanicznie	10 cm
Łączna grubość warstw konstrukcyjnych		31 cm

Uwaga:

Należy zlikwidować bariery architektoniczne w miejscach kolizji utwardzenia ze zjazdami oraz w miejscach przejść.

Krawężniki i obrzeża.

Zaprojektowano wykonanie obrzeża betonowego 6x20 -jako zabezpieczenie krawędzi opasek - posadowionego w ławie betonowej z betonu C8/10 z "oporem"

Projektuje się na warstwę wierzchnią następujące materiały:

- dla powierzchni chodników – kostki brukowej betonowej w kolorze szarym, gr.6cm

- proj. klomby

Do likwidacji przeznaczono drzewa, które to egzemplarze chore lub zniszczone rosnące przypadkowo w wyniku niekontrolowanych nasadzeń lub wyrosłe samoistnie.

Wolne tereny należy obsiać mieszkanką traw gazonowych odpornych na deptanie oraz zaprojektowanymi klombami.

W skład zaprojektowanych klombów będą wchodziły:

- Szałwia Omszona – *Salvia Nemerosa* "Caradonna" lub "Overdam" lub "Merleau rose";
- Choina kanadyjska – *Tsuga Canadensis* "Jeddeloh";
- Miskant Chiński – *Miskantus Chinensis* "Memory".

4. ZESTAWIENIE (BILANS TERENU)

powierzchnia objęta opracowaniem	16405,00m ²	-100,0%
powierzchnia zabudowy:		
proj. plac zabaw	638,55 m ²	- 3,9%
istn. budynek ZSP	1880,00m ²	- 11,5%
istn. boiska sportowe	2162,25m ²	- 13,2%
istn. budynki	50,00m ²	- 0,3%
powierzchnia utwardzenia:		
istniejąca	2510,00m ²	- 15,3%
projektowana	167,00m ²	- 1,0%
proj. klomby	202,00 m ²	- 1,2%
powierzchnia zieleni	8795,20m ²	- 53,6%

Na terenie objętym opracowaniem obiektami przeznaczonymi do rozbiórki są:

- istniejąca scena wraz z fundamentami przy Zespole Szkół Podstawowych w Siemieniu oraz demontaż urządzeń na placu zabaw

5. INFORMACJE I DANE

5.1.Ochrona konserwatorska

Działka nr 248 w miejscowości Siemień nie została wpisana do rejestru zabytków i gminnej ewidencji zabytków oraz nie jest objęta nadzorem konserwatorskim. Teren objęty opracowaniem nie jest objęty prawną formą ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej oraz nie jest położona w obszarze objętym ochroną przyrody zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5.2.Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nr 248 w miejscowości Siemień nie jest objęta wpływem eksploatacji górniczej.

5.3. Zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

Projektowane obiekty, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zmianami), nie zostały zaliczone do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z realizacją projektowanych obiektów nie przewiduje się powstania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Masy ziemne powstałe w wyniku wykopów zostaną zagospodarowane we własnym zakresie.

6. OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

6.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

[1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.)

[2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 lipca 2022r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023 poz. 822)

[3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)

[4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563)

6.2 Zakres opracowania

Obiekty objęte opracowaniem zostały dostosowane do wymogów p.poż tylko ze względu na usytuowanie. Pozostałe parametry nie były rozpatrywane – poza zakresem opracowania

6.3 Informacja o powierzchni zabudowy, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Podstawowe parametry obiektu

Powierzchnia zabudowy proj. placu zabaw: 638,55m²

Powierzchnia zabudowy istn. boisk sportowych: 2162,25m²

Powierzchnia zabudowy istn. budynku ZSP: 1880,00 m²

6.4 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Nie dotyczy

6.5 Informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

Nie dotyczy

6.6 Informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej.

Nie występują strefy zagrożenia wybuchem określone w PN-EN 1127-1:2007 - Atmosfery wybuchowe.

6.7 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Obiekty objęte opracowaniem są zlokalizowane zgodnie z warunkami technicznymi. Nie występują zbliżenia do granicy.

6.8 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Istniejąca droga dojazdowa do obiektów.

Przy obiektach objętych opracowaniem znajduje się hydrant zewnętrzny przy południowej oraz zachodniej granicy terenu objętego opracowaniem. Na etapie projektu nie badano jego ciśnienia jest to poza zakresem opracowania.

6.9 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu.

Nie objęte opracowaniem.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Obiekty o prostej konstrukcji i jednoznacznym przeznaczeniu

8. Obszar oddziaływania obiektu

Na podstawie art.20 ust.1 pkt.1C ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2024r. poz. 725) dokonano analizy Rozbiórka sceny i istniejącego placu zabaw oraz budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, monitoringiem i zagospodarowaniem terenu przyległego na działce nr 248 w obrębie ewidencyjnym Kolonia Siemień w zakresie obszaru oddziaływania obiektu na sąsiednie nieruchomości.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych obiektów uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2024r. poz. 725 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 09 czerwca 2022r. zmieniająca ustawę- Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r (Dz. U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.) – WT

Rozbiórka sceny i istniejącego placu zabaw oraz budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, monitoringiem i zagospodarowaniem terenu przyległego na działce nr 248 w obrębie ewidencyjnym Kolonia Siemień wraz z niezbędną infrastrukturą mieszczą się w całości na terenie działki 248.

Odległość obiektów od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§12 WT) nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania

Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich (§60 WT): ze względu na odległości projektowane obiekty nie ograniczają nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działek objętej inwestycją.

Projektowane obiekty nie są źródłem uciążliwości wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKACJI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Obiekty o prostej konstrukcji i jednoznacznym przeznaczeniu

8. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Na podstawie art.20 ust.1 pkt.1C ustawa z dnia 20 lutego 2015 roku o zmianie ustawy - Prawo budowlane (Dz.U. 2024 poz.725) dokonano analizy budowy boiska wielofunkcyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu w zakresie obszaru oddziaływania obiektu na sąsiednie nieruchomości.

Do wyznaczenia obszaru oddziaływania projektowanych obiektów uwzględniono następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2024r. poz. 725 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zmianami),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dn. 12 kwietnia 2002 r (Dz. U. 2019, poz. 1065) – WT

Projektowane obiekty oraz obszary oddziaływania tych obiektów mieszczą się w całości na terenie działki na której zostały zaprojektowane (działka nr ewid. 248)

Odległość projektowanych obiektów od budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi na działkach sąsiednich umożliwia naturalne oświetlenie tych pomieszczeń (§12 WT) nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania

Nasłonecznienie pomieszczeń w budynkach na działkach sąsiednich (§60 WT): ze względu na odległości projektowane obiekty nie ograniczają nasłonecznienia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi w budynkach na działkach sąsiednich, w związku z czym nie powoduje objęcia tych działek obszarem oddziaływania.

Inwestycja nie zalicza się ani do przedsięwzięć mogących znacząco, ani potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko – nie wyznacza się stref ochronnych wykraczających poza granice działki objętej inwestycją.

Projektowane obiekty nie są źródłem uciążliwości wykraczającej poza granice działki objętej inwestycją.

Ocena zgodności z ustaleniami zawartymi w Decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego

Planowana inwestycja tj. rozbórka oraz budowa placu zabaw wraz z zagospodarowaniem terenu oraz przyjęte rozwiązania w projekcie zagospodarowania terenu są zgodne z ustaleniami zawartymi w Decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególnym zakresie:

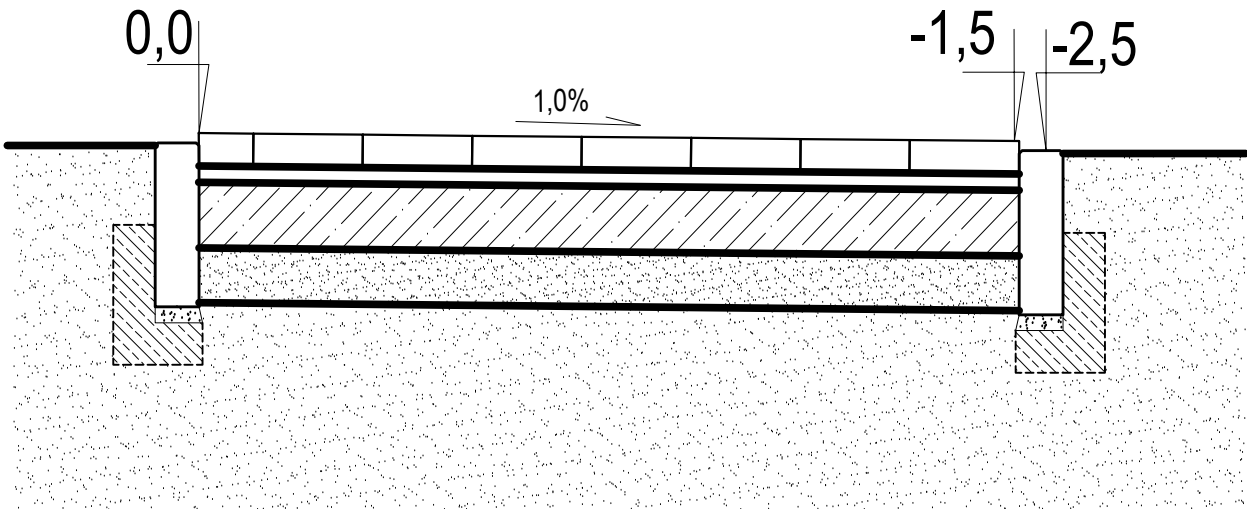
- a) warunków i wymogów ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
 - planowane przedsięwzięcie inwestycyjne projektować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity (Dz. U. z 2023r. poz.682 z późn.zm.) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022r., poz.1225),
 - wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działek nie może przekroczyć 30%,
 - nieprzekraczalna przednia linia zabudowy min. 20,0m od krawędzi jezdni drogi powiatowej – działka nr geod. 144,247,
- b) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - obowiązuje ochrona drzewostanu nie owocowego – na ewentualna wycinkę należy uzyskać zgodę właściwego organu po uprzednim dokonaniu inwentaryzacji drzew,
 - realizacja inwestycji nie wymaga uzyskania zgody na przeznaczenie gruntu na cele nierolnicze i leśne zgodnie z art. 61 ust.1 pkt. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w związku z art.7 ust.2 ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022r. poz. 2409 z późn.zm),
- c) obsługi infrastruktury technicznej i komunikacja:
 - zaopatrzenie w energię elektryczną – projektowanym przyłączem zgodnie z warunkami właściwego

- Zakładu Energetycznego,
- zaopatrzenie w wodę – projektowanym przyłączem wodociągu gminnego,
 - odprowadzenie ścieków bytowych – projektowanym przyłączem kanalizacji gminnej,
 - nieczystości stałe gromadzone w pojemnikach, okresowo usuwane na wysypisko odpadów,
 - odprowadzenie wód opadowych promieniście na własną działkę,
 - działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – droga powiatowa działka nr geod. 144, 247,
- d) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich
- planowane zamierzenie inwestycyjne należy projektować i budować w sposób określony w przepisach oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej zapewniając poszanowaniem występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich (zgodnie z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane/ jednolity tekst Dz.U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.) w tym m.in. ochronę przed:
 - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej oraz ze środków łączności,
 - pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowaniem,
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby,
 - przed wystąpieniem o decyzję w sprawie pozwolenia na budowę, należy uzyskać prawo dysponowania nieruchomością w granicach niezbędnych do realizacji inwestycji,
 - przy opracowaniu projektu należy uwzględnić zalecenia rozporządzenia z dnia 25 kwietnia 2012r. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych/ Dz. U. z 2012r. poz. 463.

	KONSTRUKCJA CIĄGÓW PIESZYCH:
6	WARSTWA ŚCIERALNA Z KOSTKI BET. GR. 6CM
3	PODSYPKA CEMENTOWO - PIASKOWA 1:4
12	PODBUDOWA ZASADNICZNA Z PIASKU STABILIZOWANEGO CEMENTEM Rm=2,5 MPa
10	WARSTWA MROZOOCHRONNA Z PIASKU ŚREDNIOZIARNISTEGO STABILIZOWANEGO MECHANICZNIE
31	

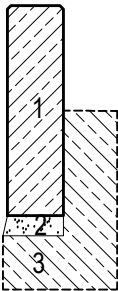
PRZEKRÓJ UTWARDZENIA

skala: -




SZCZEGÓŁ KONSTRUKCYJNY

POSADOWIENIE OBRZEŻA BETONOWEGO 8X30X100



1. OBRZEŻE BETONOWE 8x30
2. PODSYPKA CEMENTOWO-PIASKOWA 1:4
3. ŁAWA BETONOWA Z BETONU C8/10 Z "OPOREM"

<div><div><div><div>Biuro Projektów i Wycen Majątkowych</div><div>Piotr Dawidziuk</div><div>21-630 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel(fax) (083) 37-78-961,</div><div>tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57</div></div></div></div>			
FAZA PROJEKTU			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
INWESTOR: GMINA SIEMIEN			
21-220 Siemień, ul. Stawowa 1B			
OBIEKT:			
FUNDAMENTY, ZADASZENIE, MAŁA ARCHITEKTURA, UTWARDZENIE, PLAC ZABAW			
OGRODZENIE, MONITORING			
21-220 SIEMIEN, dz. nr ewid. 248			
obręb ewid.: 0015 Kolonia Siemień, jedn. ewid.: 061306_2 Siemień			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel	11/69	
PROJEKTANT KONSTRUKCYJNA	mgr. inż. Zbigniew Rolak	LUB/0113/POOK/13	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data	Branża
PRZEKRÓJ UTWARDZENIA		V. 2024r.	A,K
		Skala	Nr rys.
		-	2

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 63. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.

EGZ NR 1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**Nazwa zamierzenia
budowlanego:****BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ,
MONITORINGIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO NA DZIAŁCE
NR 248
W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM KOLONIA SIEMIEŃ****Zamawiający****/Inwestor:**

GMINA SIEMIEŃ

ul. Stawowa 1B

21-220 Siemień

Obiekt:

mała architektura, utwardzenie, plac zabaw, ogrodzenie, monitoring

Adres:

ul. Kościelna 1

21-220 Siemień

dz.nr ewid. 248

obręb ewidencyjny: 0015 Kolonia Siemień, jednostka ewidencyjna: 061306_2 Siemień

Kategoria obiekt**Branża:**

VIII

Architektoniczna, konstrukcyjna

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczątka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna bez ograniczeń	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ	Konstrukcyjna bez ograniczeń	mgr inż.. Zbigniew Rolak upr. LUB/0113/POOK/13	

SPIS TREŚCI NA STRONIE

Piszczac, V. 2024r

SPIS TREŚCI			
Strony			Nr rysunku:
1.	Strona tytułowa.		
2.	Spis treści.		
3.	Oświadczenie projektanta		
4-6.	Kopie uprawnień projektantów		
7-8.	Kopie zaświadczeń		
	CZĘŚĆ OPISOWA		
9-34.	Opis do projektu architektoniczno-budowlanego		
	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	Skala	
35.	Rzut przyziemia	1:50	Rys. nr 1

Niniejszy projekt zawiera 35 stron kolejno ponumerowanych.

I. DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE

I.1. Oświadczenia projektanta

Piszczac, maj 2024r.

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami (Dz.U. tekst jednolity z 2024 r poz. 725 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt :

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, MONITORINGIEM I
ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYŁĘGŁEGO NA DZIAŁCE NR 248 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM
KOLONIA SIEMIEŃ**

zlokalizowanej :

21-220 Siemień

dz.nr ewid. 248

obręb ewidencyjny: 0015 Kolonia Siemień, jednostka ewidencyjna: 061306_2 Siemień

wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wyszczególnienie	Specjalność	Imię i nazwisko	Pieczętka i podpis
PROJEKTANT BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ	architektoniczna	mgr inż. arch. Józef Dymel upr. 11/69	
PROJEKTANT BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ	Konstrukcyjna bez ograniczeń	mgr inż.. Zbigniew Rolak upr. LUB/0113/POOK/13	

II.1. OPIS ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

II.1. 1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Rozbiórka fundamentów wraz ze sceną, demontaż starego placu zabaw z ogrodzeniem oraz budowa nowego placu zabaw z ogrodzeniem wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Szkół Podstawowych w Siemieniu.

Kategoria obiegu VIII

II.1. 2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka fundamentów wraz ze sceną, demontaż starego placu zabaw z ogrodzeniem oraz budowa placu zabaw wraz z infrastrukturą towarzyszącą, monitoringiem i zagospodarowaniem terenu przyległego na działce nr 248 w obrębie ewidencyjnym Kolonia Siemień. Celem planowanej inwestycji jest przede wszystkim pełniejsze wykorzystanie potencjału przestrzeni dla poprawy jakości życia uczniów, nadanie miejscu nowych funkcji społecznych i gospodarczych.

Zakres opracowania:

- budowa placu zabaw na bezpiecznej nawierzchni trawiastej,
- budowa placu zabaw na trawie naturalnej,
- montaż małej architektury (ławki, kosze, stolik do tenisa, hamaki)
- monitoring
- budowa utwardzenia z kostki brukowej gr.6cm,
- proj. klomby
- rozbiórka fundamentów wraz z istniejącą sceną

II.1.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Plac zabaw o powierzchni 638,55m² o nawierzchni bezpiecznej trawiastej. W skład placu zabaw będą wchodziły (zestawy zabawkowe, linarium, huśtawka potrójna, bocianie gniazdo i siedziskami płaskimi, huśtawka wagową, karuzela słupową, baza, zjeżdżalnia, czworościan gimnastyczny, bujaki, skrzynia na zabawki, równoważnia). Znajduje się w południowej części terenu objętego opracowaniem.

Plac zabaw na trawie naturalnej. W skład placu zabaw będą wchodziły: młyńskie koło-chomik; ścianka przytulanka, labirynt, zjazd linowy. Znajduje się w południowej i środkowej części terenu objętego opracowaniem. Projektowane urządzenia należy zakotwiczyć w projektowanym fundamencie betonowym.

Fundamenty i scena przeznaczone do rozbiórki znajdują się w południowej części terenu objętego opracowaniem. Zadaszenie sceny wykonane z blachy trapezowej na słupach stalowych wysokości 3,0m. Całkowita wysokość zadaszenia wynosi 6,0m.

II.1.4 Charakterystyczne parametry obiektu

- plac zabaw o nawierzchni bezpiecznej trawiastej o powierzchni 638,55m²,
- plac zabaw na trawie naturalnej,
- budowa utwardzenia z kostki brukowej gr.6cm,
- scena przeznaczona do rozbiórki
 - max wysokość 6,0m;
 - wysokość słupów 3,0m;

- max wymiar fundamentu sceny 8,6m x 10,0m;
- fundamenty przeznaczone do rozbiórki
 - max wymiary w rzucie 19,55m x 30,72m

II.1.5. Opis rozbiórki istniejącej sceny wraz z fundamentami

Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych

Przed przestąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenie terenu rozbiórki - wygrodzić przed dostępem osób postronnych i oznakować o grożącym niebezpieczeństwie zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP dla tego typu robót.

Rozbiórka odbywać się będzie metodą tradycyjną w następującej kolejności:

- Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich
Rozbiórkę prowadzić od góry kalenicy w kierunku okapu
Budynek pokryty blachą trapezową.

- Rozbiórka więźby dachowej

W pierwszej kolejności dokonać demontażu łat z desek rozpoczynając od kalenicy i posuwając się w dół. Następnie zdemontować krokwie z równoczesnym usunięciem stempli. Transport krokwi na ziemię z uwagi na ich długość i ciężar powinien odbywać się za pomocą wyciągu. Następnie dokonać demontażu jętek i płatwi. W następnej kolejności zdemontować murlaty. Drewno zeszkładować.

- Rozbiórka fundamentów i podmurówek

Dokonać rozbiórki ścian fundamentowych oraz fundamentów. Należy je odkopać, następnie rozbić za pomocą sprzętu wyburzeniowego. Uzyskany gruz załadować i wywieźć. Powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem z zagęszczeniem warstwami. Wierzchnią warstwę ok. 20cm zasypać gruntem rodzimym

Wytyczne prowadzenia robót

Roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe, stosowne uprawnienia oraz doświadczenie przy tego typu robotach. Gruz należy wywozić na bieżąco, nie dopuszczając do jego nadmiernego gromadzenia na składowisku tymczasowym. Inne materiały poddawać selekcji na bieżąco i możliwie szybko usunąć lub zagospodarować. Przy wyjeździe poza teren budowy sprawdzić każdorazowo bezpieczeństwo ładunku przed przypadkowym wypadnięciem z pojazdu, oraz czystość kół pojazdów. Materiały uzyskane z rozbiórki należy utylizować (wywóz na wysypisko, przekazać do firm likwidujących materiały szkodliwe dla środowiska itp.). Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać obowiązujących przepisów w zakresie BHP i p.poż., do wykonywania robót można stosować jedynie narzędzia będące w dobrym stanie technicznym. Prowadzenie prac rozbiórkowych po zmroku jest niedopuszczalne. Ze względu na specyfikę robót rozbiórkowych zatrudnieni przy tych pracach pracownicy muszą zostać dodatkowo przeszkoleni w zakresie BHP. Do robót rozbiórkowych można przystąpić po uprawomocnieniu się decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę oraz zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, co najmniej 7 dni wcześniej, wraz z dołączoną deklaracją kierownika budowy.

Warunki bezpieczeństwa prowadzenia robót: Szczególną uwagę należy zwrócić na stosowanie przez pracowników zabezpieczeń chroniących ich przed upadkiem z wysokości między innymi szelek bezpieczeństwa z

linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji, aktualnie nie rozbiieranych. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wskazane jest dokonanie w sąsiadującym budynku komisyjnego przeglądu i spisanie protokołów zawierających opis stanu technicznego budynku, a ewentualne uszkodzenia stwierdzone przed rozbiórką udokumentować opisowo i fotograficznie. Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych teren należy oczyścić, zniwelować oraz uzupełnić humus i trawę, jeżeli w trakcie dokonywanej rozbiórki zostały uszkodzone jakieś inne elementy otoczenia lub budynku to wykonawca jest zobowiązany je naprawić na własny koszt.

Uwagi dodatkowe: Materiał rozbiórkowy powinien być usunięty bezpośrednio po rozbiórce, bez nadmiernego gromadzenia go w rejonie rozbiórki. Roboty rozbiórkowe mogą być prowadzone wyłącznie po zabezpieczeniu terenu przed dostępem osób nieupoważnionych. Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować. Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych na zewnątrz budynku należy przy wietrze przekraczającym 10 m/s wstrzymać roboty. Prowadzenie prac rozbiórkowych o zmroku jest zabronione. Podczas prowadzenia robót rozbiórkowych należy przestrzegać aktualnie obowiązujących przepisów BHP. Wszystkie prace rozbiórkowe muszą być bezwzględnie wykonywane z uwzględnieniem położenia sieci zewnętrznych celem uniknięcia ich uszkodzenia bądź zerwania. Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce muszą być zabezpieczeni w sprzęt ochrony osobistej, a przy pracach na wysokości w szelki bezpieczeństwa. Krawędzie dachu, obrzeża wykopów muszą być zabezpieczone barierkami ochronnymi. Przerwy w pracy należy urządzać o tej samej porze dla wszystkich pracowników prowadzących rozbiórkę. Stanowczo zabrania się pracy robotników pod nieobecność na placu budowy osób posiadających odpowiednie uprawnienia (kierownik budowy, majster). Na terenie rozbiórki należy ustawić tablice ostrzegawcze – informacyjne o tematyce BHP.

Zagospodarowanie odpadów: Wszystkie wytworzone odpady zostaną przekazane specjalistycznej firmie posiadającej koncesję do utylizacji i zagospodarowania zgodnie z Ustawą o odpadach.

Zabrania się składowania elementów z rozbiórki i gruzu w miejscu rozbiórki - należy je składować na wyznaczonym do tego celu placu na terenie działki lub w pobliżu w uzgodnieniu z inwestorem.

Segregacja odpadów, transport, utylizacja

Elementy z rozbiórki segregować celem poprawnej utylizacji po zakończeniu rozbiórki odzyskując surowce wtórne.

Sposób zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

Do zagrożeń mogących wystąpić podczas wykonywania robót rozbiórkowych należą:

- roboty ziemne które mogą uszkodzić uzbrojenie podziemne,
- praca na wysokości podczas wykonywania rozbiórki dachu,
- prace związane z transportem wewnętrznym, pionowym materiałów pochodzących z rozbiórki.

Przy pracach rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, jak oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu oraz wykonanie odpowiednich urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki. Pracownicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być dokładnie zaznajomieni z zakresem i kolejnością wykonania prac rozbiórki budynku. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót rozbiórkowych wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne. Pracowników zatrudnionych przy robotach rozbiórkowych powinno się zaopatrzyć w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice, a wszystkie narzędzia używane przy rozbiórce stale utrzymywać w dobrym stanie.

Pracownicy dopuszczeni do pracy będą posiadać:

- aktualne badania lekarskie,
- odzież ochronną i środki ochrony osobistej

- uprawnienia do obsługi powierzonych maszyn i urządzeń,
- przeszkolenie BHP obejmujące zapoznanie z podstawowymi przepisami BHP
- przeszkolenie stanowiskowe w zakresie: (informacja o zagrożeniach na budowie, informacja o oznakowaniu i prowadzeniu robót, postępowania w razie wystąpienia zagrożenia, wypadku lub pożaru, zasady wykonywania pracy i postępowania w sytuacjach awaryjnych)

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcie działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Przy robotach rozbiórkowych należy uwzględnić wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na wysokich konstrukcjach, należy je jednak przed opuszczeniem placu rozbiórki zabezpieczyć przed zawaleniem. Zgodnie z wymaganiami bhp wszyscy robotnicy zatrudnieni przy rozbiórce fundamentu oraz pracujący na wysokości powyżej 4m, należy zabezpieczyć pasami zabezpieczającymi ich przed upadkiem na ziemię, na linach umocowanych do trwałych elementów. Znajdujące się w pobliżu rozbieranej więźby dachowej budynki użyteczności publicznej, drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót rozbiórkowych powinno się zabezpieczyć, a obejścia i objazdy wyraźnie oznakować.

Roboty elektryczne wykonywać w stanie beznapięciowym. W trakcie prac rozbiórkowych nie przewiduje się cięcia elementów stalowych przy pomocy palników acetylenowych – ewentualne cięcia stali wykonywać przy pomocy urządzeń elektrycznych do cięcia stali przy jednoczesnym osłonięciu materiałów palnych przed iskrzeniem.

W obrębie prac rozbiórkowych należy zapewnić podręczny sprzęt gaśniczy tj. min. 2 gaśnice proszkowe GP-4ABC i koc gaśniczy oraz tablice z telefonami alarmowymi do służb ratowniczych.

Uwagi końcowe

Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznym i wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych, zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami BHP, przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników i pod stałym nadzorem technicznym. Należy przestrzegać wymagań stawianych przez instytucje nadzorujące, a w szczególności należy przestrzegać zaleceń Nadzoru Budowlanego i innych właściwych urzędów. Wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją oraz w czasie prowadzenia prac, należy niezwłocznie i na bieżąco wyjaśniać z autorem projektu. Zmiany w projekcie dozwolone są jedynie za zgodą jego autora.

II.1.6 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Warunki gruntowo-wodne

Warunki gruntowo-wodne

W poziomie posadowienia projektowanych elementów, oraz utwardzenia występują

- gleba i nasyp niebudowlany: grunty słabonośne,
- grunty mineralne niespoiste: - piasek drobny(miejscami zagliniony), p. średni i p. gruby, będące w stanie co najmniej średnio zagęszczonym: grunty nośne,
- grunty mineralne spoiste: piasek gliniasty i glina piaszczysta konsystencji tp1: grunty nośne.

Poziom wody gruntowej o zwierciadle swobodnym znajduje się na poziomie 4,6 m ppt.

Badany teren leży na pograniczu wzgórza zbudowanego z glin zawałowych- z niewielkim pagórem kemu zbudowanego z piasków.

W obszarze badań występują proste warunki gruntowe, gdyż występujące pod niewielkim nasypem warstwy gruntu mineralnego mimo zróżnicowania litologicznego, są jednorodne genetycznie zalegające poziomo, nieobejmujące mineralnych gruntów słabonośnych i gruntów organicznych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.

II.1.7 Liczba lokali użytkowych

Nie dotyczy

II.1.8 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Obiekty o prostej budowie. Obiekty nie stanowią zagrożenia dla środowiska. Obiekty nie będą miały wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych, oraz innych emisji zapachów, emisji pyłowych i płynnych. Nie przewiduje się instalowania urządzeń wprowadzających drgania i hałas oraz wytwarzających promieniowanie jonizujące oraz pole elektromagnetyczne. W związku z funkcjonowaniem obiektów będą powstawały odpady komunalne w ilości 1m³ na miesiąc, odbiór odpadów przez Gminny Zakład Komunalny. Obiekty nie są szkodliwe dla środowiska naturalnego. Zastosowana technologia wykonania powoduje, że są ekologiczne w budowie i eksploatacji. Obiekty nie wywierają negatywnego wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi i stosunki wodne. Powierzchnia ziemi zostanie uporządkowana i poprawi się jej estetyka otoczenia obiektów. Gleba oraz wody powierzchniowe i podziemne nie zostaną zanieczyszczone ani skażone przez inwestycję. Projektowane obiekty nie generują uciążliwości, wykraczającej poza teren objęty opracowaniem, powodowanej przez promieniowanie, zapylenie, hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne. W nawiązaniu do powyższego opisu nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

II.1.9 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoko wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, Kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Nie dotyczy

II.1.10 Analiza techniczna i ekonomiczna możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej

Nie dotyczy

II.1.11 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

II.1.11.1. Opis projektowanych zmian i zakres robót

- **Plac zabaw na nawierzchni bezpiecznej trawiastej**
Powierzchnia 638,55m²

Urządzenia zlokalizowane na placu zabaw:

- zestawy zabawkowe,

- linarium,
- huśtawka potrójna bocianie gniazdo i siedziskami płaskimi,
- huśtawka wagową,
- karuzela słupową,
- baza,
- zjeżdżalnia,
- czworościan gimnastyczny,
- bujaki,
- skrzynia na zabawki,
- równoważnia

Nawierzchnia w kształcie kratownicy wykonana z granulatu gumowego SBR oraz kleju poliuretanowego.

Sposób montażu:

Gotowe elementy należy układać ręcznie na równym, stabilnym podłożu. W przypadku niestabilnych gruntów zaleca się wykonanie min. 10cm warstwy konstrukcyjnej z kruszywa o frakcji 0,5-16mm pod nawierzchnią oraz następnie na kruszywie ok 5cm warstwy żyznej ziemi. Łączenie poprzez wykorzystanie odpowiednio uformowanych gumowych zaczepów rozmieszczonych na krawędziach kratki. Po instalacji wypełnić należy ją żyzną ziemią w celu wysiania trawy. Pozostałości ziemi na elementach nawierzchni usunąć poprzez zmiatanie.

Prace powinny być wykonane przez cały czas instalacji w temperaturze powyżej +3°C oraz przy braku opadów atmosferycznych.

Nawierzchnia powinna posiadać wymagana grubość celem zapewnienia bezpieczeństwa upadków z wysokości.

Uwagi:

- elementy są nawierzchniami rekreacyjnymi i do tego celu mają służyć,
- na nawierzchni nie mogą znajdować się kamienie lub inne twarde przedmioty, które przy nadeptnięciu na nie mogą powodować uszkodzenie nawierzchni,
- należy systematycznie usuwać pojawiające się na nawierzchni zabrudzenia i śmieci,
- unikać zabrudzeń olejem, emulsją asfaltową oraz innymi środkami chemicznymi powodującymi odbarwienie nawierzchni,
- nawierzchnia nie nadaje się do jazdy na łyżworolkach, deskorolkach, rowerach, motorqach, quadach itp.,
- nie dopuszczać do sytuacji, aby nawierzchnia znajdowała się w wodzie, np. poprzez nieprawidłowe wyprofilowanie podłoża nieprzepuszczalnego lub nie zastosowania odwodnienia w podłożu przepuszczalnym,
- do gruntownego czyszczenia należy stosować beztłuszczowy aktywny detergent, w żadnym wypadku nie wolno stosować środków żrących, na bazie chloru, rozpuszczalników ani materiałów ściernych,
- nie należy ustawiać bezpośrednio na nawierzchni żadnych obiektów o ostrych krawędziach, chodzić po niej w butach na szpilkach, w korkach itp.

- **Plac zabaw zlokalizowany na trawie naturalnej**

Urządzenia zlokalizowane na placu sprawnościowym:

- młyńskie koło – chomik,
- labirynt,
- ścianka przytulanka,
- zjazd liniowy.

II.1.11.2. Zasadnicze elementy wyposażenia instalacyjnego Przyłącza kanalizacyjne, wodociągowe, elektryczne

W ramach przedmiotowego zadania nie przewiduje się zmiany zapotrzebowania na wodę oraz ilości odprowadzanych ścieków oraz zużycia energii elektrycznej. Istniejące przyłącza pozostają w niezmienionej formie.

III.1.12 Dane dotyczący warunków ochrony pożarowej

III.1.12.1 Podstawa opracowania

Opracowano na podstawie obowiązujących przepisów:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225 z późn. zm.)
- [2] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 20 lipca 2022r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. 2023 poz. 822)
- [3] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. 2009 Nr 124, poz. 1030)
- [4] rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 05 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2023 poz. 1563)

III.1.12.2 Zakres opracowania

Obiekty objęte opracowaniem zostały dostosowane do wymogów p.poż tylko ze względu na usytuowanie. Pozostałe parametry nie były rozpatrywane – poza zakresem opracowania

III.1.12.3 Informacja o powierzchni wewnętrznej, kubaturze brutto, wysokości i liczbie kondygnacji.

Nie dotyczy

III.1.12.4 Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożenia wynikające z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyką pożarów przyjętych do celów projektowych

Nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo.

III.1.12.5 Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania
Nie dotyczy

III.1.12.6 Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny się otwierać na zewnątrz pomieszczeń
Nie dotyczy

III.1.12.7 Informacja o podziale strefy pożarowej
Nie dotyczy

III.1.12.8 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej podziału.
Nie dotyczy

III.1.12.9 Informacje o klasie odporności ogniowej oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane
Nie dotyczy

III.1.12.10 Informacje występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożenia wybuchem
Nie występują materiały wybuchowe oraz zagrożenia wybuchem.

III.1.12.11 Informacje o warunkach strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie
Nie dotyczy

III.1.12.12 Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu stosowania
Nie dotyczy

III.1.12.13 Informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

Istniejąca droga dojazdowa do obiektów.

Przy obiektach objętych opracowaniem znajduje się hydrant zewnętrzny przy południowej oraz zachodniej granicy terenu objętego opracowaniem. Na etapie projektu nie badano jego ciśnienia jest to poza zakresem opracowania.

III.1.12.14 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Obiekty objęte opracowaniem są zlokalizowane zgodnie z Decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego. Nie występują zbliżenia do granicy.

III.1.12.15 Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie objęte opracowaniem

IV.1.13 Dostępność dla osób niepełnosprawnych

Projektowane obiekty dostosowane są dla osób niepełnosprawnych, wejście z poziomu terenu.

V.1.14 Uwagi końcowe

- Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania i Polskich Norm
- Przy układaniu nawierzchni sportowych należy przestrzegać wymagań producenta (m.in. temperatura otoczenia i wilgotność podbudowy)
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Parametry techniczne nawierzchni zostały określone na tyle precyzyjnie aby gwarantować uzyskanie właściwych parametrów obiektu i jednocześnie dopuszczają do zastosowania kilka produktów różnych producentów, zgodnie z warunkami wynikającymi z art. 29 ustawy Prawo zamówień publicznych
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami
- Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn.04.02.1994r.)
- Wykonawca jest zobowiązany do przekazania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej (przez uprawnionego geodetę);
- Inwestor zobowiązany jest dostarczyć inwentaryzację geodezyjną powykonawczą do Wydziału Geodezji i Kartografii;
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować;
- Wykonawca po zakończeniu inwestycji jest zobowiązany do dostarczenia inwestorowi instrukcji użytkowania w oparciu o wytyczne producentów;

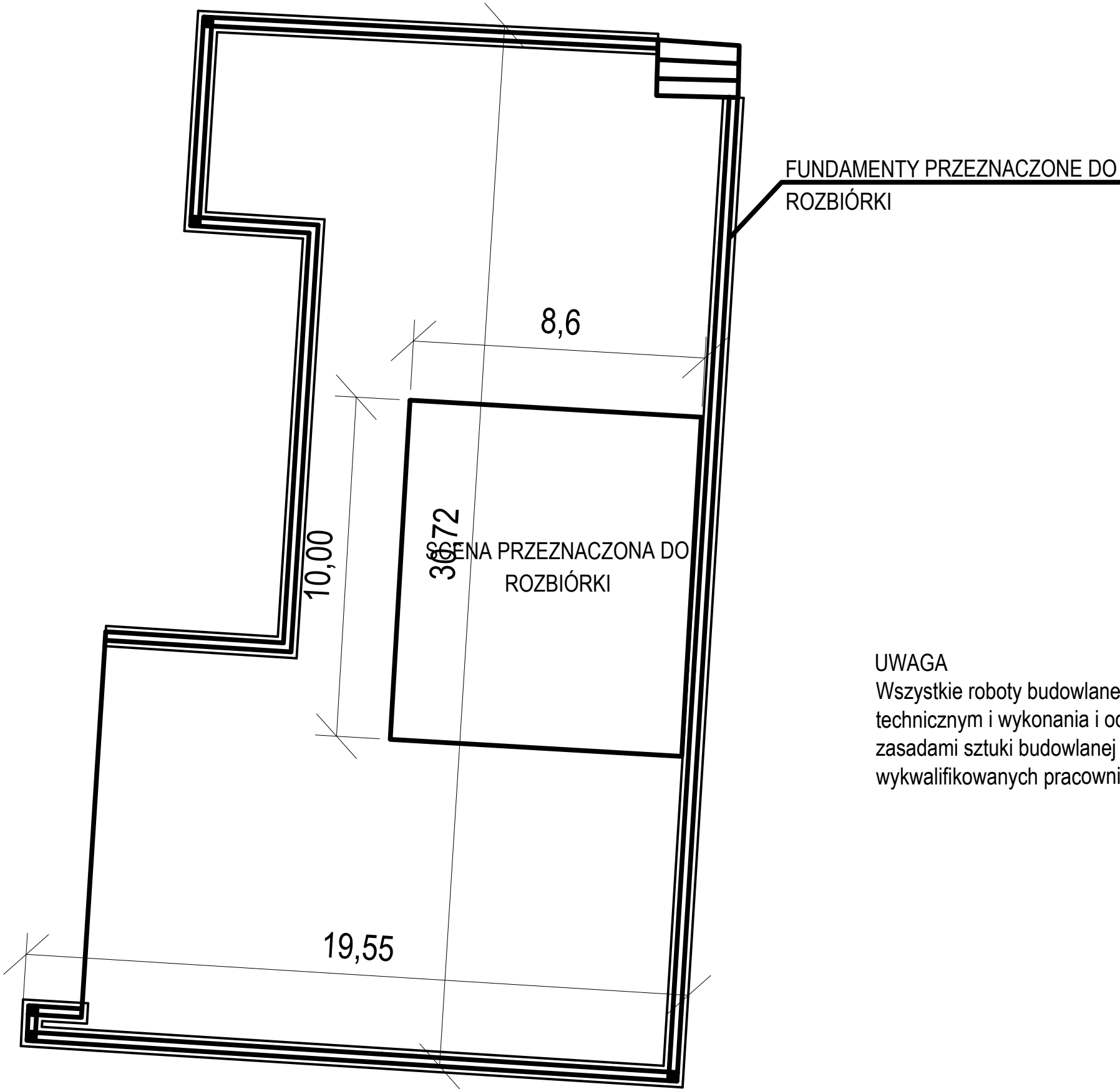
INSTRUKCJE !

1. Przyjęto poziom zgodnie z rzędnymi terenu, z odniesieniem do poszczególnych obiektów.
2. Projekt architektoniczno - budowlany jest projektem nadrzędnym, ewentualne nieścisłości należy konsultować z projektantem.
3. Dopuszcza się stosowanie innych materiałów niż podane w projekcie, lecz o nie gorszych parametrach technicznych.
4. W miejscach powstawania niewielkich różnic terenowych należy kształtować skarpy o maksymalnym nachyleniu 30%.


5. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować, a powierzchnie niezagospodarowane obsiać trawą.
6. Zagospodarowanie terenu należy prowadzić w taki sposób, aby nie spowodować pogorszenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich oraz zachować urządzenia melioracyjne.

RZUT FUNDAMENTÓW I SCENY
PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

skala: 1:100



UWAGA
Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznym i wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych, zasadami sztuki budowlanej oraz przepisami BHP, przez odpowiednio wykwalifikowanych pracowników i pod stałym nadzorem technicznym.

		Biuro Projektów i Wycen Majątkowych Piotr Dawidziuk 21-630 Piszczac, ul. Wąska 2a, tel/fax) (083) 37-78-861, tel. kom. 0 691-475-098 NIP: 537-201-26-57	
FAZA PROJEKTU PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
INWESTOR: GMINA SIEMIEN 21-220 Siemień, ul. Stawowa 1B			
OBIEKT: FUNDAMENTY, ZADASZENIE, MAŁA ARCHITEKTURA, UTWARDZENIE, PLAC ZABAW OGRODZENIE, MONITORING 21-220 SIEMIEN, dz. nr ewid. 248 obręb ewid. 0015 Kolonia Siemień, jedn. ewid.: 061306_2 Siemień			
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	nr uprawnień	PODPIS
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr. inż. arch. Józef Dymel SPECJALNOŚĆ: architektoniczna	11/69	
PROJEKTANT KONSTRUKCJA	mgr. inż. Zbigniew Rolak SPECJALNOŚĆ: konstrukcyjna bez ograniczeń	LUB/0113/ POOK/13	
TREŚĆ RYSUNKU:		Data V. 2024r.	branża A, K
RZUT FUNDAMENTÓW I SCENY PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI		Skala 1:100	Nr rys. 1
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE Opracowanie chronione Prawem Autorskim zgodnie z ustawą z dnia 23 lutego 1994r. o prawie autorskim - Dz.U. nr 24 poz. 83. Wszelkie zmiany, powielanie, udostępnianie osobom trzecim projektu w całości lub fragmentach bez zgody autorów zabronione.			

EGZ. NR 1

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, MONITORINGIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO NA DZIAŁCE NR 248 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM KOLONIA SIEMIEŃ
Zamawiający /Inwestor:	GMINA SIEMIEŃ ul. Stawowa 1B 21-220 Siemień
Obiekt:	Fundamenty, zadaszenie, mała architektura, utwardzenie, plac zabaw, ogrodzenie, monitoring
Adres:	ul. Kościelna 1 21-220 Siemień dz.nr ewid. 248
Branża:	obręb ewidencyjny: 0015 Kolonia Siemień, jednostka ewidencyjna: 061306_2 Siemień VIII Architektoniczna, konstrukcyjna

SPIS TREŚCI NA STRONIE 2

maj 2024r.

SPIS TREŚCI		
		Stro ny
	Strona tytułowa.	1.
	Spis treści.	2.
1	Informacja BIOZ	3-7.

1. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:	BUDOWA PLACU ZABAW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ, MONITORINGIEM I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU PRZYLEGŁEGO NA DZIAŁCE NR 248 W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM KOLONIA SIEMIENI
Zamawiający /Inwestor:	GMINA SIEMIENI ul. Stawowa 1B 21-220 Siemien
Obiekt:	Fundamenty, zadaszenie, mała architektura, utwardzenie, plac zabaw, ogrodzenie, monitoring
Adres:	ul. Kościelna 1 21-220 Siemien dz.nr ewid. 248 obręb ewidencyjny: 0015 Kolonia Siemien, jednostka ewidencyjna: 061306_2 Siemien
Projektant:	mgr inż. arch. Józef Dymel ul. B. Chrobrego 4/7 21-500 Biała podlaska

maj 2024r

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka fundamentów wraz ze sceną, demontaż starego placu zabaw z ogrodzeniem oraz budowa nowego placu zabaw z ogrodzeniem wraz z zagospodarowaniem terenu przy Zespole Szkół Podstawowych w Siemieniu.

Kategoria obiektu: VIII

Obiekt realizowany będzie w systemie tradycyjnym.

Kolejność wykonywanych robót:

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty budowlano – montażowe
- roboty wykończeniowe

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Teren objęty niniejszym opracowaniem, stanowi otaczające budynki szkoły tereny sportowo- rekreacyjne. Działka Inwestora objęta opracowaniem posiada kształt wielokątą. Teren działki ze spadkiem w kierunku wschodnim. Dostępność komunikacyjna zlokalizowana od północnej granicy działki za pomocą istniejących zjazdów.

Obecnie w terenie objętym opracowaniem znajduje się budynek Zespołu Szkół Podstawowych, boisko o nawierzchni asfaltowej, boisko do piłki nożnej o nawierzchni trawiastej oraz istniejący plac zabaw wraz z ogrodzeniem przeznaczony do demontażu.

Na terenie objętym opracowaniem obiektami przeznaczonymi do rozbiórki są:

- istniejąca scena wraz z fundamentami przy Zespole Szkół Podstawowych w Siemieniu.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I ZDROWIA

Nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować plac budowy. Główny realizator inwestycji obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie.

Zagospodarowanie terenu budowy powinno obejmować w szczególności:

- oznakowanie i ogrodzenie placu budowy
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy powinien być oznakowany tablicami informacyjnymi i w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 1,5m. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszego na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Na terenie budowy powinny być również wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

Podczas realizacji inwestycji przewiduje się realizację następujących robót budowlanych, o których mowa w art. 21 a ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U.2024 poz.725 z późn. zm.) oraz w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1) roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa

i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m

4.1. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości. Balustradami powinny być zabezpieczone:

- pozostawione otwory w ścianach

Ważne jest ustalenie rodzaju prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

4.2. Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych lub rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygrodzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem. Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,0 m.

Rodzaje prac szczególnie niebezpiecznych:

- praca na wysokości powyżej 5,0 m.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Pracownicy realizujący roboty budowlane muszą posiadać kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskane orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy, odbyte instruktaże stanowiskowe oraz przeszkolenia w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE, ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE

Wykonawca obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od pracowników przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie. Wykonawca obowiązany jest do wykonania zagospodarowania placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych, obejmującego w szczególności:

- 1) ogrodzenie terenu,
- 2) oznakowanie miejsc niebezpiecznych tablicami ostrzegawczymi,
- 3) umieszczenie tablic informacyjnych, ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
- 4) zapewnienie instrukcji oraz sprzętu przeciwpożarowego,
- 5) zapewnienie wydzielonych składowisk materiałów budowlanych i terenów produkcji pomocniczej budowy,
- 6) właściwe wykonanie przewodów elektrycznych do zasilenia urządzeń na placu budowy,
- 7) zabezpieczenia prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości, a w szczególności wykonanie dodatkowej kondygnacji, oraz nowych konstrukcji dachu jak i wykonywanie docieplenia ścian zewnętrznych budynków, należy stosować rusztowania z pomostami otoczonymi barierkami o wysokości 1,1m oraz stosowanie pasów lub szelek bezpieczeństwa z linkami asekuracyjnymi,
- 8) zabezpieczenia przed uderzeniem spadających materiałów i narzędzi, należy do rusztowań od strony zewnętrznej mocować siatki ochronne oraz na rusztowaniach należy zawiesić tabliczki informujące przechodniów o możliwości powstania przedmiotowego zagrożenia.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwa ogólna organizacja pracy
- niewłaściwa organizacja stanowiska pracy

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

- niewłaściwy stan czynnika materialnego
- niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego
- wady materiałowe czynnika materialnego
- niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie

z przeznaczeniem

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

6.1 Roboty na wysokości

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.